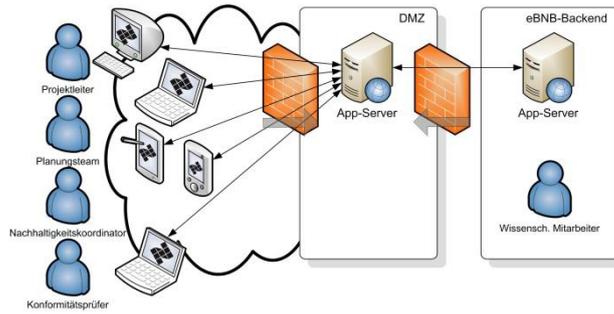


**Projekt eBNB**  
Nachhaltiges Bauen -  
Konzeptentwicklung  
für ein EDV-gestütztes  
Bewertungs- und  
Dokumentations-  
instrument (eBNB)

**Auftraggeber**  
Bundesinstitut für  
Bau-, Stadt- und  
Raumforschung im  
Bundesamt für  
Bauwesen und  
Raumordnung BBSR



**Projekthinhalt**

Forschungsprojekt im Rahmen des Forschungsprogramms „Zukunft Bau“ des Bundesbauministeriums

- Anforderungsanalyse im Rahmen von Workshops
- Erstellung und Bewertung von Lösungsvarianten
- Erstellung von Grobkonzept, Lastenheft und Leistungsbeschreibung
- Erstellung Excel-Prototyp

**Leistungsumfang**

- Projektleitung
- Organisation von Workshops mit Bau- und IT-Fachleuten
- EDV-technische Anforderungsanalyse
- Erstellen und Bewerten von Lösungsvarianten
- eBNB-Metamodell und Excel-Prototyp
- Entwurf Systemarchitektur
- IT-Grobkonzept
- Lastenheft und Leistungsbeschreibung

**Projektpartner**  
Steinbeis-Hochschule  
Berlin (SHB)



**Ansprechpartner**  
Dr. Barbara Bündig

**Der Hitabis-Effekt**  
[www.hitabis.de/referenzen](http://www.hitabis.de/referenzen)



**Projektbeschreibung**

Das vom Bauministerium (damals BMVBS, heute BMUB) eingeführte „Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB)“ ist ein ganzheitliches quantitatives Bewertungsverfahren für Bauvorhaben. Das BNB betrachtet den gesamten Lebenszyklus von Gebäuden und ermöglicht eine ausgewogene Bewertung verschiedener Gebäudequalitäten.

Für das BNB wird ein EDV-gestützte Bewertungs- und Dokumentationsinstrument eBNB geschaffen. Das eBNB dient sowohl zur Qualitätsbewertung und -dokumentation als auch zur Steuerung der Zielfindungs-, Planungs-, Bau-, Inbetriebnahme und Nutzungsprozesse. Mit dem Bewertungsinstrument wird ein prozessbegleitendes Controlling ermöglicht. Hierzu wird die Abschätzung und Berechnung von Zwischenergebnissen der BNB-Bewertung in Phasen (z.B. ES-Bau), in Bereichen (Teilkriterien) und Teilprojekten (BNB-Module) umgesetzt.

Mit eBNB werden folgende Bauprojektaufgaben lösbar:

- Bewertung von Gebäuden und Außenanlagen nach BNB
- Festlegung von Qualitätszielen und Verfolgung des Zielerreichungsgrades
- Integration der BNB-Dokumentation und -Nachweisführung in den Informationsfluss der Bundesbauverwaltung
- Vergleich von Bewertungsergebnissen auf Phasen-, Bereichs- und Teilprojektebene
- Verwaltung bewerteter Projekte in einer Datenbank
- Generierung von Kennwerten für Folgeprojekte und die BNB-Systementwicklung

Im Rahmen von detailliert vor- und nachbereiteten Workshops und Interviews mit IT- und Baufachleuten wurden die Anforderungsanalyse durchgeführt und Lösungsvarianten erarbeitet.

Die Definition der baufachlichen Inhalte des eBNB-Systems erfolgte in Form eines formalisierten, hierarchisch strukturierten Metamodells, welches durch den Projektpartner SHB erarbeitet und als voll funktionsfähiger Excel-Prototyp zum Nachweis der methodischen Machbarkeit des eBNB implementiert wurde.

Auf der Basis der bewerteten, komplexen Anforderungen sowie geschätzter Implementierungskosten wurde eine geeignete Softwarearchitektur als Grundlage für die Leistungsbeschreibung erarbeitet.

- Architektur
- Projektleitung
- Konzept
- Implementierung
- Integration
- Support
- Coaching
- Datenbank
- Datawarehouse
- Hochverfügbarkeit
- Backup/Recovery
- Forms/Reports
- Migration
- Tuning
- Java
- C/C++/C#
- HTML/XML
- PHP/JavaScript
- Dokumentenmanagement
- Archivierung
- Kryptographie
- IT-Security
- Maschinen
- Bildverarbeitung
- Cloud Computing